1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

Contratista	***PARQUE TEMATICO FLORA Y FAUNA DE PEREIRA SAS - BIOPARQUE UKUMARI***
Informe de Actividades Nº	***2 DE 2***
Periodo	*19/12/2024 a 31/12/2024*
Número del Contrato	*7065*
Objeto:	*AUNAR ESFUERZOS ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS PARA REALIZAR SALIDAS PEDAGOGICAS A BIOPARQUE UKUMARI POR PARTE DE LA POBLACION FOCALIZADA POR LA SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL Y POLITICO PARA SENSIBILIZAR A LA COMUNIDAD EN BIENESTAR SOCIAL Y CALIDAD DE VIDAD PARA LA FAMILIA PEREIRANA*
Plazo	*El término de duración del presente Convenio se estima desde la suscripción del acta de inicio hasta el 31 de diciembre de 2024.*
Valor Total del Contrato	*El valor total del Convenio asciende a la suma de SETENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS M/CTE ($75.000.000.), de los cuales el Municipio aportará la suma de CINCUENTA MILLONES DE PESOS M/CTE ($50.000.000), y la ENTIDAD PARQUE TEMATICO DE FLORA Y FAUNA DE PEREIRA S.A.S. la suma de VEINTICINCO MILLONES DE PESOS M/CTE ($25.000.000)*
Valor del Periodo del Informe	*$ 20.000.000*
Fecha de Inicio	*19/12/2024*
Fecha de Terminación	*31/12/2024*
Proyecto	*2024660010031*
Supervisor	*JAIME ARISTOBULO MENA BUENAÑO – SUBSECRETARIO DE GRUPOS VULNERABLES Y PROGRAMAS ESPECIALES*
Dependencia	*SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL Y POLITICO DE PEREIRA*

2. DESARROLLO DEL CONTRATO

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
1. Cofinanciar el ingreso y recorrido pedagógico al PARQUE TEMÁTICO DE FLORA Y FAUNA DE PEREIRA – BIOPARQUE UKUMARI, por parte de 2.500 personas pertenecientes a la población focalizada por la Secretaría De Desarrollo Social y Político.	*Según listado proporcionado por la Secretaría de Desarrollo Social y Político de la Alcaldía de Pereira Risaralda, el día 26 de diciembre se hace entrega 1.000 entradas al parque, esto como cumplimiento del alcance del contrato.*	 Alcaldía de PEREIRA Versión: Fecha de Vigencia: Pereira Risaralda, 26 de diciembre de 2024 El Subsecretario de Grupos Vulnerables y Programas Especiales de la Alcaldía de Pereira, certifica que, el día 26 de diciembre de 2024 recibe por parte del operador ***PARQUE TEMATICO FLORA Y FAUNA DE PEREIRA SAS - BIOPARQUE UKUMARI, 1000*** *entradas, como cumplimiento del contrato # 7065-2024* ***cuyo objeto es "AUNAR ESFUERZOS ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS PARA REALIZAR SALIDAS PEDAGOGICAS A BIOPARQUE UKUMARI POR PARTE DE LA POBLACION FOCALIZADA POR LA SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL Y POLITICO PARA SENSIBILIZAR A LA COMUNIDAD EN BIENESTAR SOCIAL Y CALIDAD DE VIDAD PARA LA FAMILIA PEREIRANA"*** ***JAIME ARISTOBULO MENA BUENAÑOS*** ***Supervisor***	

RAÚL HERNANDO MURILLO BETANCUR
Contratista
c.c.10.088.243.168

JAIME ARISTOBULO MENA BUENAÑOS
Supervisor
CC

INFORME DE SUPERVISIÓN N° 2

Version: 04 — Fecha de Vigencia: mayo 31 de 2022

DEPENDENCIA:	**SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL Y POLITICO**			
No. CONTRATO Y FECHA:	7065 del 19 de diciembre de 2024			
N° RP Y FECHA:	12558 de 18 de diciembre de 2024			
N° CDP Y FECHA:	7335 de 01 de octubre de 2024		N° COMPROMISO DE ADICION Y FECHA	
OBJETO:	**AUNAR ESFUERZOS ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS PARA REALIZAR SALIDAS PEDAGOGICAS A BIOPARQUE UKUMARI POR PARTE DE LA POBLACION FOCALIZADA POR LA SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL Y POLITICO PARA SENSIBILIZAR A LA COMUNIDAD EN BIENESTAR SOCIAL Y CALIDAD DE VIDAD PARA LA FAMILIA PEREIRANA**			
CONTRATISTA:	**PARQUE TEMÁTICO FLORA Y FAUNA DE PEREIRA SAS - BIOPARQUE UKUMARI**	CEDULA DE CIUDADANIA	**900.811,423-7**	
VALOR DEL CONTRATO	**$ 50.000.000**	FORMA DE PAGO	MEDIANTE ACTAS PARCIALES PREVIA CERTIFICACION DEL SUPERVISOR	
VALOR ADICIONES				
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$ 50.000.000**	VALOR A PAGAR DEL PERIODO	**$ 20.000.000**	
FECHA DE INICIO	**19/12/2024**	FECHA TERMINACIÓN	**31/12/2024**	
TÉRMINO ADICIONES		FECHA ENTREGA DEL INFORME	**27/12/2024**	
TÉRMINO SUSPENSIONES		PERIODO A PAGAR	**19/12/2024 A 31/12/2024**	
TÉRMINO TOTAL	ONCE (11) DÍAS	SUPERVISOR/A	**JAIME ARISTÓBULO MENA BUEMAÑOS**	

ALCANCE DEL CONTRATO	ACTIVIDADES	OBSERVACIONES	% DE EJECUCIÓN
1. Cofinanciar el ingreso y recorrido pedagógico al PARQUE TEMÁTICO DE FLORA Y FAUNA DE PEREIRA – BIOPARQUE UKUMARI, por parte de 2.500 personas pertenecientes a la población focalizada por la Secretaría De Desarrollo Social y Político.	Según listado proporcionado por la Secretaría de Desarrollo Social y Político de la Alcaldía de Pereira Risaralda, el operador el día 26 de diciembre se hace entrega 1000 entradas al parque , esto como cumplimiento del alcance del contrato.	Evidencias y anexos aportados en el informe de actividades	100,0%

PERIODO DE PAGO	VALOR TOTAL	VALOR A PAGAR	SALDO POR PAGAR
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$ 50.000.000,00**		
19/12/2024 A 31/12/2024		**$ 30.000.000,00**	**$ 20.000.000**
19/12/2024 A 31/12/2024		**$ 20.000.000,00**	**$ -**

CERTIFICACIÓN ENTREGA DE EVIDENCIAS DEL PERIODO A PAGAR

Se certifica que el/la contratista hace entrega de las evidencias correspondientes al informe de actividades **N°2**Fecha periodo ejecutado **19/12/2024 a 30/12/2024** de forma Fisica _X___ Digital ___X__, con copia al Archivo de

CONSTANCIA DE RECIBO A SATISFACCIÓN

Cumpliendo con lo estipulado en el numeral 08 del Decreto 587 de abril de 2022, por medio del cual se adopta el Manual de supervision e interventoria para el sector central del Municipio de Pereira, me permito certificar que el contratista cumplió las metas contractuales programadas en lo relacionado al **Objeto contractual: AUNAR ESFUERZOS ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS PARA REALIZAR SALIDAS PEDAGOGICAS A BIOPARQUE UKUMARI POR PARTE DE LA POBLACION FOCALIZADA POR LA SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL Y POLITICO PARA SENSIBILIZAR A LA COMUNIDAD EN BIENESTAR SOCIAL Y CALIDAD DE VIDAD PARA LA FAMILIA PEREIRANA**

Pereira, 27/12/2024

JAIME ARISTOBULO MENA BUENAÑOS
SUPERVISOR(A).

LHERNANDEZL-02460675160856-4117295-008762066-A
LHERNANDEZL-02460675221920-4117295-008762496-A

A. **FECHA DILIGENCIAMIENTO: 27/12/2024**

B. **TIPO DE NOVEDAD**

FUNCIONARIOS				CONTRATISTAS	
Vacaciones		Pensión		Suspensión del contrato	
Incapacidad		Traslado		Terminación del contrato	x
Permiso		Desvinculación		Otro	
Licencia		Suspensión		Cuál:	
En comisión		En cargo			

C. **DATOS PERSONA QUE PRESENTA NOVEDAD**

APELLIDOS COMPLETOS	NOMBRES COMPLETOS	NO. IDENTIFICACIÒN
PARQUE TEMÁTICO FLORA Y FAUNA DE PEREIRA SAS - BIOPARQUE UKUMARI		900811423-7

D. **PARTE FUNCIONAL**

DEPENDENCIA	PROCESO	CARGO/PROFESIÒN	TIPO DE VINCULACIÓN	
SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL Y POLITICO	**PROGRAMA ADULTO MNAYOR**	**OPERADOR**	Funcionario	
			Contratista	**X**

E. **SITUACIÒN DE ACTIVIDADES ENCOMENDADAS**

ITEM	DENOMINACIÓN O ASUNTO	ESTADO					
		PENDIENTE	CUMPLIDO	FECHA EN QUE SE DEBE ENTREGAR	¿EN QUÈ MEDIO?	PERSONA QUE DEBE ENTREGARSE LA INFORMACIÓN	OBSERVACIÒN
1.	*1. Cofinanciar el ingreso y recorrido pedagógico al PARQUE TEMÁTICO DE FLORA Y FAUNA DE PEREIRA – BIOPARQUE UKUMARI, por parte de 2.500 personas pertenecientes a la población focalizada por la Secretaría De Desarrollo Social y Político.*		**100%**	**27/12/2024**	**FÍSICO**	**JAIME MENA**	

F. **INFORMACIÓN ADICIONAL**

LHERNANDEZL-02460675160856-4117295-008762066-A
LHERNANDEZL-02460675221920-4117295-008762496-A

ITEM	TEMAS	COMENTARIOS
1.	Información sobre personal bajo a su responsabilidad	
2.	Factores que afectan adversamente la gestión	
3.	Proyectos en ejecución	
4.	Obligaciones de orden técnico, judicial, pagos que deban ser atendidos.	
5.	Informes de control que involucre su gestión.	

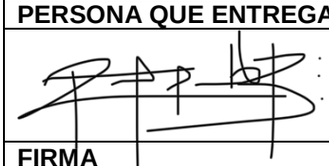
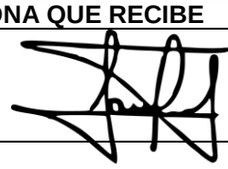
G. **DATOS DE LA PERSONA QUE RECIBE**

APELLIDOS COMPLETOS	NOMBRES COMPLETOS	NO. IDENTIFICACIÓN	CARGO/PROFESIÒN
MENA BUENAÑOS	**JAIME ARISTÓBULO**	18.602.004	**SUPERVISOR**

H. **OBSERVACIONES**

DE LA PERSONA QUE ENTREGA	DE LA PERSONA QUE RECIBE

I.FIRMAS

PERSONA QUE ENTREGA	PERSONA QUE RECIBE
	
FIRMA	**FIRMA**
NO. IDENTIFICACIÓN	**NO. IDENTIFICACIÓN**
900811423-7	18.602.004
FECHA: 27/12/2024	**FECHA: 27/12/2024**

LHERNANDEZL-02460675160856-4117295-008762066-A
LHERNANDEZL-02460675221920-4117295-008762496-A

Alcaldía de PEREIRA

EVALUACIÓN DE PROVEEDORES DE SERVICIOS

Version: 01 Fecha de Vigencia: Mayo 31de 2017

Supervisor: JAIME ARISTÓBULO MENA BUENAÑOS	**Fecha de la Evaluación: 27/12/2024**
Cargo: SUPERVISOR	**Fecha iniciación del contrato: 19/12/2024** **Fecha terminación del contrato: 31/12/2024**
PARQUE TEMATICO FLORA Y FAUNA DE PEREIRA SAS - BIOPARQUE UKUMARI – Nit 900811423-7	**Contrato No. 7065** DEL 19 DE DICIEMBRE 2024
Representante legal: RAÚL HERNANDO MURILLO BETANCUR	

Tipo de Proceso	**Contratación Directa**	❑ 10% Menor Cuantía	❑ Selección Abreviada Menor cuantía	❑ Selección Abreviada Subasta Inversa Presencial	X Licitación Publica	❑ Concurso de Méritos ❑ Otros Cuál:

Objeto del contrato:

AUNAR ESFUERZOS ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS PARA REALIZAR SALIDAS PEDAGOGICAS A BIOPARQUE UKUMARI POR PARTE DE LA POBLACION FOCALIZADA POR LA SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL Y POLITICO PARA SENSIBILIZAR A LA COMUNIDAD EN BIENESTAR SOCIAL Y CALIDAD DE VIDAD PARA LA FAMILIA PEREIRANA

CALIFICACIÓN		
SIEMPRE	**CASI SIEMPRE**	**NUNCA**
Cumple de manera satisfactoria con todos los requisitos que implica el factor a evaluar	Cumple con falencias los requisitos que implica el factor a evaluar	No cumple con los requisitos que implica el factor a evaluar
Esta calificación debe estar enmarcada en los requisitos que se establecen en la minuta del contrato y en la propuesta del contratista, aceptada por el Municipio de Pereira.		

Escriba el número o puntaje de acuerdo a la calificación por cada factor a evaluar

FACTOR A EVALUAR	**CALIFICACIÓN**		
	SIEMPRE 3	**CASI SIEMPRE 2**	**NUNCA 1**
CUMPLIMIENTO DEL OBJETIVO DEL CONTRATO			
1. ¿Cumple con las Especificaciones técnicas con las que el contratista debe prestar el servicio?	X		
2. ¿El contratista fue idóneo para cumplir con el objeto del contrato?	X		
3. ¿Presenta de manera adecuada los resultados pactados?	X		

Alcaldía de PEREIRA

EVALUACIÓN DE PROVEEDORES DE SERVICIOS

Version: 01 Fecha de Vigencia: Mayo 31de 2017

FACTOR A EVALUAR	CALIFICACIÓN		
	SIEMPRE 3	CASI SIEMPRE 2	NUNCA 1
4. ¿Cumple con los alcances determinados en el contrato o en la propuesta?	X		
OPORTUNIDAD EN EL TRABAJO ENTREGADO O SERVICIO PRESTADO			
5. ¿Cumple con la entrega de resultados en el tiempo pactado?	X		
6. ¿Cumple con el cronograma de actividades?	X		
INTERACCIÓN CON LA ENTIDAD			
7. Se relaciona adecuadamente con las personas que debe interactuar para el cumplimiento del objeto del contrato (funcionarios, contratistas, comunidad, entre otros).	X		
8. ¿El contratista tiene iniciativa, disposición, interés, colaboración para cumplir con el objeto del contrato?*	X		
PUNTUACIÓN			

CLASIFICACIÓN DEL PROVEEDOR DE SERVICIOS

Marque con una X la clasificación asignada según la puntuación.

EXCELENTE : Cuando el puntaje es entre 24	24
BUENO: Cuando el puntaje es entre 19 y 23 Para esta clasificación se generan acciones preventivas o correctivas.	
ACEPTABLE: Cuando el puntaje es entre 14 y 18	
DEFICIENTE: Cuando el puntaje es entre 8 y 13 Para esta clasificación se tomaran las acciones legales que apliquen.	

OBSERVACIÓN: Describa brevemente los sucesos más relevantes que se presentaron con el contratista.
ASPECTOS POSITIVOS DEL CONTRATISTA
ASPECTOS NEGATIVOS DEL CONTRATISTA
COMPROMISOS (Cuando Es Una Evaluación De seguimiento y/o Su Medición Este En El Rango Aceptable)

RAÚL HERNANDO MURILLO BETANCUR
Representante Legal

Supervisor
JAIME ARISTÓBULO MEÑA BUENAÑOS

LHERNANDEZL-02460675160856-4117295-008762066-A
LHERNANDEZL-02460675221920-4117295-008762496-A



Alcaldía de PEREIRA

PAZ Y SALVO DOCUMENTAL

-

Versión: 03

Fecha de Vigencia: Diciembre 6 de 2019

El Suscrito, (Secretario de Despacho, Supervisor Contractual, o quien haga sus veces)

CERTIFICA

Que, una vez revisado el INVENTARIO DOCUMENTAL (anexo Formato Único de inventario FUID), entregado por: ***PARQUE TEMATICO FLORA Y FAUNA DE PEREIRA SAS - BIOPARQUE UKUMARI*** quien se identifica con Nit Nro 900811423-7 su calidad de:

- ( ) Servidor público (empleado público), vinculado al cargo: _____ código: _____ Grado: _____
- (x) Contratista, según contrato Nro: 7065 DEL 19 DE DICIEMBRE 2024

Se certifica que la persona en mención, se encuentra a **PAZ Y SALVO**, por concepto del manejo de la documentación de archivos de gestión, satélite, central o histórico (legajos, expedientes, cajas de Archivo), que estuvieron a su cargo durante el tiempo que laboró o prestó sus servicios en la Secretaría de desarrollo social y político, de Dependencia Inclusión social a población víctima del conflicto armado interno

En constancia de lo anterior, se firma en Pereira a los veintisiete (27) días del mes de octubre de del año 2024

FIRMA
Nombre JAIME MENA BUENAÑOS
Cargo: Supervisor
Dependencia: Secretaría De desarrollo social y político

Observación: En el caso del Servidor Público o Contratista no tenga a cargo Inventario Documental, no se requiere anexar el Formato Único de Inventario Documental-FUID.

CONTRATO No 7065 DEL 19 DE DICIEMBRE 2024

Clase de Contrato:	**CONVENIO DE ASOCIACION COMPETITIVO BAJO EL DECRETO 092 DE 2017**
Entidad Contratante:	*Alcaldía de Pereira*
Dependencia: Responsable:	Secretaria de desarrollo social y político
Contratista:	PARQUE TEMATICO FLORA Y FAUNA DE PEREIRA SAS - BIOPARQUE UKUMARI
Supervisor y/o Interventor	JAIME ARISTÓBULO MENA BUENAÑOS
Objeto del Contrato:	AUNAR ESFUERZOS ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS PARA REALIZAR SALIDAS PEDAGOGICAS A BIOPARQUE UKUMARI POR PARTE DE LA POBLACION FOCALIZADA POR LA SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL Y POLITICO PARA SENSIBILIZAR A LA COMUNIDAD EN BIENESTAR SOCIAL Y CALIDAD DE VIDAD PARA LA FAMILIA PEREIRANA
Valor del Contrato	El valor total del Convenio asciende a la suma de SETENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS M/CTE ($75.000.000.), de los cuales el Municipio aportará la suma de CINCUENTA MILLONES DE PESOS M/CTE ($50.000.000), y la ENTIDAD PARQUE TEMATICO DE FLORA Y FAUNA DE PEREIRA S.A.S. la suma de VEINTICINCO MILLONES DE PESOS M/CTE ($25.000.000)
Duración:	El término de duración del presente Convenio se estima desde la suscripción del acta de inicio hasta el 31 de diciembre de 2024.
Fecha de Inicio:	19 de diciembre 2024
Fecha de terminación:	31 de Diciembre 2024.
Observaciones por adiciones:	
Observaciones por prorroga	
Observaciones por suspensión:	

El/la supervisor(a), acogiéndose al Decreto 587 de abril de 2022, por medio del cual se adopta el Manual de supervisión e interventoría para el sector central del Municipio de Pereira y el Decreto 559 de julio 25 de 2014, por medio del cual se adopta el manual de contratación para el Municipio de Pereira, suscribe el acta de terminación, previa verificación que el contratista cumplió correctamente con todas las obligaciones establecidas en el Contrato.

Dada en Pereira a los 27 días del mes diciembre del año 2024

Para constancia se firma, por los que en ella intervinieron

JAIME MENA BUENAÑOS
Interventor y/o Supervisor

RAÚL HERNANDO MURILLO BETANCUR
Representante legal/Contratista

MARTHA CECILIA ALZATE ALZATE
Secretario de Despacho – Delegado del Alcalde